

Проект

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Вологда

О внесении изменений  
в Постановление  
Правительства области  
от 16 апреля 2012 года N 334

В соответствии с подпунктом 11 пункта 2 статьи 26.3. Федерального закона от 6 октября 1999 года № 184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации" (с последующими изменениями), пунктами 3.1 - 3.3, 4 статьи 12 Федерального закона от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с последующими изменениями), законом области от 28 декабря 2009 года № 2196-ОЗ "О разграничении полномочий между органами государственной власти области в сфере использования автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения и осуществления дорожной деятельности" (с последующими изменениями)

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Вологодской области от 16.04.2012 года № 334 «Об утверждении Порядка создания и использования парковок

(парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области» следующие изменения:

1.1 Пункт 1 постановления Правительства области изложить в следующей редакции: Утвердить Порядок создания и использования, установления размера платы, расчета максимального размера платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области;

1.2 Приложение к постановлению Правительства области изложить в новой редакции (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

О.А. Кувшинников

Приложение  
к постановлению  
Правительства  
Вологодской области  
от \_\_\_\_\_

**Порядок**  
создания и использования, установления размера платы, расчета максимального  
размера платы за пользование парковками (парковочными местами),  
расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального  
или межмуниципального значения Вологодской области

1. Настоящий Порядок создания и использования, установления размера платы, методики расчета и максимального размера платы за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области (далее - Порядок), разработан с целью регулирования процедуры принятия и реализации решений о создании и об использовании парковок (парковочных мест), установлению размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), определения методики расчета и установления максимального (предельного) размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Вологодской области и о прекращении такого использования.

2. Принятие решений о создании и об использовании, в том числе на платной основе, парковок (парковочных мест), расположенных в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, и о прекращении такого использования осуществляется уполномоченным органом исполнительной государственной власти области в сфере дорожного хозяйства.

3. Решение о создании и об использовании, в том числе на платной основе или без взимания платы парковок (парковочных мест), расположенных в полосе отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, и о прекращении такого использования оформляется распорядительным актом - приказом (распоряжением) руководителя органа исполнительной государственной власти области. Приказ (распоряжение) должен содержать сведения о месте расположения парковки, вместимости парковки, мероприятиях по созданию парковки, режиме (платном или без взимания платы) работы парковки.

4. Решение о создании парковки (парковочных мест) на автомобильной дороге общего пользования регионального или межмуниципального значения, в том числе

на возмездной (платной) основе, принимается в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, повышения пропускной способности дороги.

5. Проектирование, строительство и обустройство парковок (парковочных мест) осуществляется в рамках реализации мероприятий долгосрочных целевых программ.

6. Территория парковки должна быть обозначена дорожными знаками и разметкой в соответствии с Правилами дорожного движения, по периметру земельного участка выделена ограждениями, оборудована системой контроля въезда-выезда и пунктами взимания платы (в случае использования парковки на платной основе). Парковки в местах въезда на них оборудуются информационными стендами (табло), на которых размещаются следующие сведения:

полное официальное наименование, адрес, контактный телефон и сведения о государственной регистрации уполномоченного органа государственной исполнительной власти области в сфере дорожного хозяйства;

полное официальное наименование, адрес, контактный телефон и сведения о государственной регистрации эксплуатирующей организации;

режим и время работы парковки;

правила пользования парковкой;

наличие ближайших парковок;

размер платы за пользование и порядок оплаты услуг парковки (в случае использования на платной основе).

7. При использовании парковок на бесплатной основе финансовое обеспечение функционирования парковок (парковочных мест) на автодорогах регионального или межмуниципального значения осуществляется за счет средств, предусмотренных областным бюджетом (Дорожным фондом Вологодской области) на содержание автомобильных дорог и сооружений на них, в рамках соответствующих государственных контрактов.

8. Финансовое обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), используемых на платной основе, осуществляется за счет средств, вносимых пользователями в качестве оплаты услуги по временному размещению транспортных средств. Создание платных парковок (парковочных мест) и последующая организация временного возмездного размещения автотранспортных осуществляется хозяйствующими субъектами в соответствии с концессионными соглашениями, заключенными в установленном порядке.

9. На каждой парковке выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для парковки автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства. Плата за пользование парковкой не взимается с транспортных средств инвалидов (при наличии у водителя подтверждающих инвалидность документов), оборудованных в соответствии с требованиями Правил дорожного движения.

10. Установление размера платы за пользование платными парковками (парковочными местами) на предстоящий год осуществляется уполномоченным органом государственной исполнительной власти области в сфере дорожного хозяйства области (далее - концедент) по согласованию с хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим парковку (далее - концессионер). Размер такой платы

не может превышать максимальный (предельный) размер платы, определенный по методике, приведенной в пункте 12 настоящего Порядка.

11. Установленный размер платы за пользование парковкой (парковочным местом), должен соответствовать объему и качеству услуг, предоставляемых пользователю платной парковки (парковочного места) и учитывать необходимость покрытия затрат концессионера на создание (строительство и обустройство) парковок (парковочных мест) и затрат на их эксплуатацию, получения прибыли концессионером.

12. Максимальный размер платы за 1 час пользования парковкой (парковочным местом) на предстоящий год в расчете на 1 м<sup>2</sup> полезной площади определяется в следующем порядке:

$$A_{\text{макс}} = \frac{C_{\text{инвест.}} + C_{\text{экспл}}}{D_{\text{лет}} \times 365 \times K_{\text{год. исп.}} \times 24 \times K_{\text{сут. исп.}} \times S} \times K_{\text{пл. рентаб}}$$

где:

$A_{\text{макс}}$  – максимальный размер платы за пользование парковкой в расчете на 1 м<sup>2</sup>. за 1 час;

$C_{\text{инвест.}}$  – объем инвестиций концессионера в создание и оборудование парковки в уровне цен предстоящего года (рублей) определяется по формуле

$$C_{\text{инвест.}} = C_{\text{баз}} \times K_{\text{инфл}}$$

где  $C_{\text{баз}}$  – объем инвестиций в базовых ценах года разработки проекта строительства парковки

$K_{\text{инфл.}}$  – прогнозный показатель инфляции, устанавливаемый Министерством экономического развития РФ для инвестиций в основной капитал (капитальные вложения) на предстоящий год;

$C_{\text{экспл}}$  – плановый объем финансовых затрат концессионера на эксплуатацию парковки и оборудования, рассчитанный по нормативам затрат в уровне цен предстоящего года. Указанные затраты, кроме затрат на текущее содержание парковки, включают в себя средства, перечисляемые концессионером концеденту по концессионному соглашению в размере не менее суммы земельного и имущественного налога, а также прочих затрат концедента на обеспечение функционирования парковки (рублей);

365 – число календарных дней в предстоящем году;

$K_{\text{год. исп.}}$  – коэффициент использования парковки в течение года (принимается не менее 0,75);

24 – продолжительность суток в часах;

$K_{\text{сут. исп.}}$  – коэффициент использования парковки в течение суток (принимается в размере не менее 0,75):

$K_{\text{пл. рентаб}}$  – коэффициент учитывающий плановую рентабельность (принимается не более 1,08);

$D_{\text{лет}}$  – срок действия концессионного соглашения (лет);

$S$  – полезная площадь парковки (м<sup>2</sup>). Полезная площадь парковки рассчитывается по формуле:

$$S = \Gamma_1 \times M_{\Gamma_1} + \Gamma_2 \times M_{\Gamma_2} + L_1 \times M_L$$

где:

$\Gamma_1$  – площадь одного машино-места одиночного грузового автомобиля или автобуса (принимается из расчета 13м x 3,9м)

$M_{\Gamma_1}$  – количество машино-мест для стоянки одиночных грузовых автомобилей или автобусов;

$\Gamma_2$  – площадь одного машино-места грузового автомобиля с прицепом или длинномерным полуприцепом (принимается из расчета 22м x 4м)

$M_{\Gamma_2}$  – количество машино-мест для стоянки грузовых автомобилей с прицепом или длинномерным полуприцепом;

$L_1$  – площадь одного машино-места для стоянки легкового автомобиля (принимается из расчета 7,5 м x 3,0м);

$M_L$  – количество машино-мест для стоянки легковых автомобилей.

12.1 Максимальная стоимость 1 часа пользования парковкой для соответствующего типа автомобиля определяется исходя из площади машино-места и стоимости 1 м<sup>2</sup> согласно пункта 12 настоящего Порядка.

12.2 При установлении размера платы за пользование парковкой могут применяться понижающие коэффициенты в зависимости от продолжительности пользования парковкой.

13. Плата за пользование платными парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения взимается:

- по посуточному тарифу оплаты: при продолжительности нахождения автотранспортного средства на парковке более 15 часов плата взимается за полные сутки вне зависимости от фактического времени нахождения транспортного средства на платной парковке (парковочном месте). Плата за следующие полные сутки взимается при нахождении автотранспортного средства на парковке более 24,5 часов.

- по почасовому тарифу оплаты: плата взимается за полный час (при нахождении транспортного средства на платной парковке более 5 минут) вне зависимости от фактического времени нахождения транспортного средства на платной парковке (парковочном месте), при этом плата за следующий час взимается при нахождении транспортного средства на платной парковке (парковочном месте) свыше 15 минут следующего часа.

14. Изменение установленного в соответствии с положениями пункта 10 настоящего Порядка размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования регионального или межмуниципального значения осуществляется уполномоченным органом государственной исполнительной власти области в сфере дорожного хозяйства области на основании представленного хозяйствующим субъектом, эксплуатирующим парковку, экономического обоснования необходимости внесения таких изменений и в соответствии с методикой расчета максимального размера платы, предусмотренной пунктом 12 настоящего Порядка.

15. По окончании срока действия концессионного соглашения уполномоченным органом исполнительной власти в сфере дорожного хозяйства области принимается решение о дальнейшем использовании парковки (парковочных мест) в соответствии с положениями п. 3 настоящего порядка.